

リフォーム通信

住宅のリフォームの情報や弊社の実績を発信中!

おリフォームの三浦

水まわりの
プロの

これまででも、これからも。

まじめに、ていねいに。



みうラッコ



リフォームのご相談・ご依頼は!

0120-960-184



Reform

壊れてからでは遅い! /

リフォーム最適時期とは?



リフォームをしたいと思うけど、本当に今なのかな...??

リフォームの最適時期と目安をお伝えします。

水回り本体交換の適齢期は約10年~15年が目安ですが、気になる箇所がある場合は、故障し使用できなくなってから慌てて替えるよりは、その前に本体交換を検討することをお勧めします!修理や部品交換を繰り返すよりも、リフォームしてしまった方が最終的に費用を抑えられることもあります。また、補助金を上手く活用することもオススメです!住宅省エネ2024が発表されました。賢く!お得にリフォームできるチャンスです!リフォームのことで相談したい!一度見に来てほしい!という方はお気軽にお問合せくださいね♪



水回り本体交換の
適齢期は

約10年~15年

が目安です。

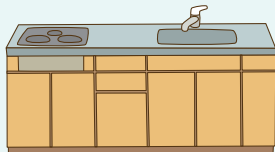


4つの水回しを
チェック

キッチン — kitchen —



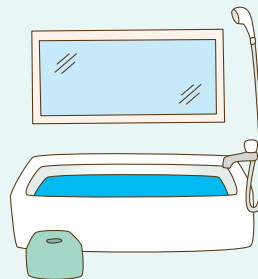
●レンジフード
.....10年



●ガス・IHコンロ
.....10年

●キッチン本体
.....15~20年

バスルーム — bathroom —



●換気扇・部品
.....10年

●シーリング材ドア
.....5年

●ユニット本体
.....15~20年

洗面化粧台 — washstand —



●洗面台本体10年

●キャビネット部品5年

トイレ — toilet —



●温水洗浄便座本体10年

●便器本体15~20年

リフォームの三浦スタッフから一言



西島 NISHIJIMA
自社技術スタッフ
(兼施工管理)

中ノ島公園にそろそろ蛍が飛び交うころですね。6月は毎月TOTOショールームで開催しているリフォーム相談会が行いませが、リフォームのご相談やTOTOショールームの見学をしたい方は個別で対応させていただきます。お気軽にご連絡くださいね。

少しの工夫で
おうちが快適!

住まいのスッキリ!! “収納”術

洋服を選別して、お気に入りばかりのクローゼットに

クローゼットにどんな洋服があるのか把握していますか。洋服を選別し、整理整頓を目指しましょう。

①洋服をクローゼットから出す

トップス、ボトムスなど、カテゴリー別に洋服を集め、どれくらい保有しているのか全体像を把握します。

②「好き／好きではない」

「着ている／着ていない」で分類する

イラストのように、縦軸を「好き／好きではない」、横軸を「着ている／着ていない」として、4つに分類します。自分の好みと着用の傾向がひと目でわかります。

③分別した結果から洋服を整理する

A「好き／着ている」：大活躍の洋服はクローゼットへ。

B「好きではない／着ている」：着回しがきく、無難など、そんなに好きではなくても使い勝手の良い洋服のはずなので、ここも残します。ただ、今後気に入ったものが見つければ入れ替えの候補に。

C「好きではない／着ていない」：ここは迷わず処分を。

④D「好き／着ていない」の理由を検討する

どうして着ていないのか、その理由を考えて取っおくかどうかを決めます。

- ・手入れが大変：アイロンがけが大変、洗濯機で洗えないなど、着用後の手間を考えて避けてしまう。
- ・着心地が悪い：チクチク、ゴワゴワなど素材感が

気になったり、ぴったりしすぎて動きにくいなど。

そのほかにも、コーディネートしにくい、今の自分には似合わないなど、さまざまな理由が考えられます。今後、出番がなさそうだなと思ったら処分しましょう。

処分には、リサイクルショップやフリマアプリ、寄付などの方法も。お気に入りばかりが並ぶクローゼットになれば、毎朝のコーディネートもスムーズに!



イラスト：福井典子

野村高子

Home&Family代表。整理収納アドバイザー。親・子の片づけマスターインストラクター。自宅を公開しての収納セミナーや、お客様のお宅へ伺ってのお片付けサポートを実施。ホームオーガナイザー、ライフオーガナイザー2級。オフィシャルブログ：<https://ameblo.jp/nomunomuuk/>

暮らしの便利帳

市販の揚げ物もおいしく食べたい!
冷めてしまった揚げ物の復活方法!

準備するもの

- ・アルミホイル
- ・霧吹き

1

アルミホイルは一度くしゃくしゃに丸めてから広げておく。

2

揚げ物の表面に霧吹きで軽く水を吹きかける。

3

広げたアルミホイルの上に並べてトースターで2~3分加熱する。



ワンポイント

アルミホイルに凹凸をつけることで加熱時に揚げ物から出てきた油がくぼみに落ちて、揚げ物に油がつくことを防止。水をかけることで水が蒸発するとき衣に小さな空洞ができ、それが揚げ物のサクサクとした食感になります。

なんでも教えて！
リフォームの三浦さん！

Q 対面キッチンでのメリット・デメリットを教えてください。

A メリットは **リビングの様子が変わって開放感があること。**
デメリットは、**部屋全体に料理の匂いが広がりやすいことです。**



以下の特徴もございます。

メリット

- 小さなお子さんがいても安心
- 家族とコミュニケーションが取れる
- テレビを見ながら料理ができる
- 食事前後の配膳が便利

デメリット

- 急な来客時の為に常にキッチン周りを綺麗にしておかなければならない



！私がお答えします！



自社技術スタッフ
池内(いけうち)

今日の晩ごはん ジャがいものコンビーフ和えサラダ

材料 4人分

- ジャがいも(メークイン) ……2個
- コンビーフ ……100g
- にんにく ……1かけ
- オリーブ油 ……大さじ2
- 酢 ……小さじ2
- 粉チーズ ……大さじ2.5
- パセリ(みじん切り) ……適量

[A]

- カレー粉 ……小さじ1
- 塩 ……ひとつまみ
- 黒胡椒 ……適量



- 1 ジャがいもは皮をむいて太めのせん切りにし、水に漬してアクを取る。コンビーフは1cm角にカット。にんにくは包丁の腹で潰す。
- 2 フライパンにオリーブ油とにんにくを入れ、弱火で加熱する。
- 3 香りが立ったら1のジャがいもを加えてさっと炒め、[A]を加えてなじませる。
- 4 3に1のコンビーフを加え、軽くほくしながら炒める。さらに酢、粉チーズ(大さじ2)を加えて混ぜる。
- 5 器に盛り付け、残りの粉チーズとパセリを振ってできあがり！



●料理作成：チーム服部 ●参考資料：「服部幸應の健康レシピ」(学研教育出版)

福岡で楽しもう！
今月のイベント情報

6 新作ミュージカル
「デズニー
22.23 くまのプーさん」

ニューヨークで世界初演し、全米、全英、オーストラリアなどで上演してきたミュージカルが日本初上陸！

場所 キャナルシティ劇場

時間 日にちにより
開演時間が異なる

予約 チケットの購入が必要

<https://rkk-i.jp/musical-poo/index.php>

6 第7回 夏山フェスタ
22.23 in福岡2024

8/11山の日制定を記念して、山の恵みに感謝し、安全登山の知識を身に付けるためのイベントを開催。

場所 電気ビル共創館
(福岡市中央区渡辺通2-1-82)

時間 22日(土)12:00~18:00
23日(日)9:30~18:00

予約 無料(一部有料講演あり)

<https://natsuyama-fukuoka.jp/>

リフォームの三浦

水まわりのプロ 三浦リフォーム

